

Revisão do Plano Diretor Municipal

2021

2022

- A cidade que queremos
- Estruturação da revisão do PDMJP
- Como Participar



PLANO
DIRETOR
JOÃO PESSOA
O FUTURO É VERDE

Sobre o Plano Diretor

A importância de se planejar a cidade

A cidade é o espaço compartilhado por todos e, quando bem planejada, garante que todos tenham acesso aos seus benefícios e oportunidades. Por isso, é fundamental construir esse planejamento com a participação de todos os cidadãos.

Plano Diretor

O Plano Diretor é a lei que determina como o município vai se desenvolver e se expandir. É esse plano que vai direcionar o futuro da cidade que queremos, para que ela seja cada vez melhor.

O futuro que queremos

O futuro que queremos é baseado na economia sustentável, com foco no bem estar das pessoas, no respeito ao meio ambiente e no incentivo ao desenvolvimento de tecnologias limpas.



O Plano Diretor na vida do cidadão

O planejamento urbano tem influência direta na qualidade de vida da população, em diversos aspectos:

Socioeconômico

- Oportunidades de emprego e renda
- Assistência Social
- Qualidade de vida
- Potencialidades do município
- Geração de riqueza
- Arrecadação de impostos
- Gestão Pública

Urbanismo e Infraestrutura

- Habitação
- Uso e Ocupação do Solo
- Iluminação pública
- Creches e escolas
- Postos de saúde
- Segurança pública
- Patrimônio histórico

Meio Ambiente

- Saneamento básico
- Coleta de lixo
- Preservação de rios, nascentes e áreas verdes
- Controle da poluição
- Mapeamento das áreas de risco

Mobilidade

- Transporte coletivo
- Ruas e calçadas
- Ciclovias
- Sinalização
- Acessibilidade

A cidade que queremos

é sustentável, resiliente, integradora, justa, inteligente e participativa. Ela é mais compacta, conectada e coordenada, ao invés de distante, dispersa e desconectada.

Cidade sustentável

que garanta o direito à terra urbana, moradia, saneamento básico, infraestrutura, transporte e serviços públicos, trabalho e lazer para as gerações atuais e futuras.

Cidade inteligente

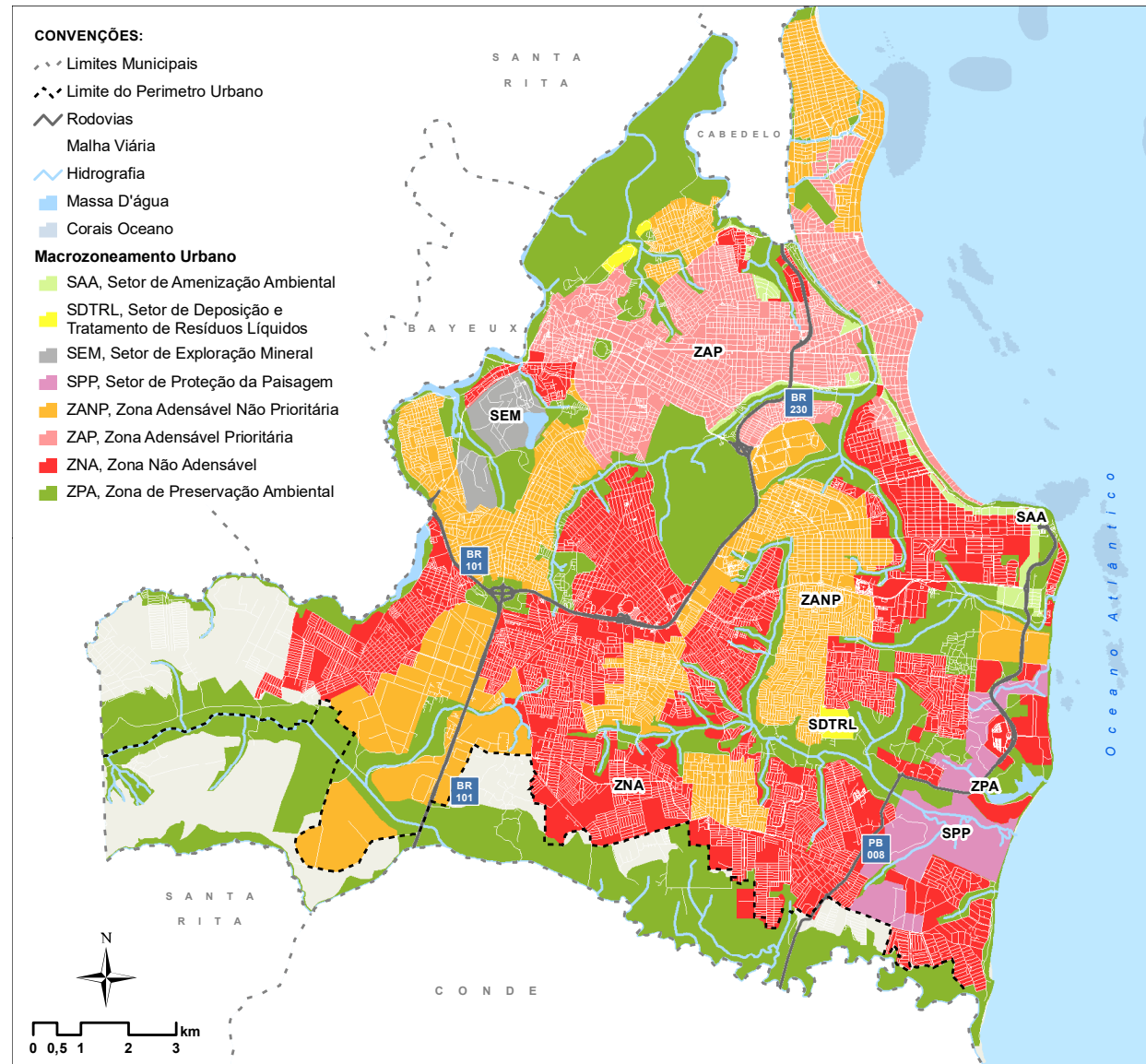
que investe em educação e novas tecnologias para melhorar a mobilidade, sustentabilidade, inclusão social, empreendedorismo, emprego e renda.

Cidade integradora

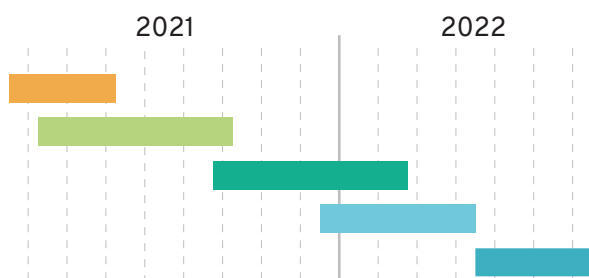
que prioriza a integração e complementaridade entre suas atividades e espaços.

Como a nossa cidade é organizada?

Macrozoneamento de João Pessoa



As fases do processo de revisão do Plano Diretor



Fase I - Pactuação da Metodologia e Mobilização

Ambientação entre as equipes, alinhamento da metodologia, cronograma, levantamento de informações e mobilização da comunidade.

Fase II - Análise Temática Integrada

Levantamento de dados e consultas públicas para compreensão do município e elaboração do Diagnóstico Técnico e Diagnóstico Comunitário.

Fase III - Diretrizes e Propostas

Definição das estratégias que conduzirão a revisão do Plano Diretor.

Fase IV - Plano de Ação e Investimento e Institucionalização

Elaboração das Minutas de Lei e do Plano de Ação e Investimentos, com a identificação das ações necessárias para alcançar os objetivos do Plano Diretor.

Fase V - Sumário Executivo e Capacitação

Visa garantir a viabilidade e o conhecimento público das propostas do Plano Diretor e consiste na elaboração do Volume Síntese, da cartilha com as principais propostas e na capacitação da Equipe Técnica Municipal.

Como será o processo participativo?



Reuniões Comunitárias

Serão espaços democráticos onde a população discutirá os principais pontos positivos e negativos da cidade, ajudando a construir o Diagnóstico Comunitário.



Oficina de Propostas

Deve ter a participação de representantes de toda a sociedade pessoense, para discutir sobre a cidade que queremos e compartilhar propostas para o município.



Reuniões Técnicas Setoriais

Serão realizadas entre setores da sociedade (ONGs, sociedades de classe e entidades públicas e privadas) para entender o município e apresentar propostas.



Audiências Públicas

Serão realizadas três audiências envolvendo a população, para garantir a participação direta da comunidade no reconhecimento da realidade municipal e na validação das propostas.



Conferência do Plano Diretor

Também contará com a participação de toda a população para alinhamento do Plano Diretor entre os poderes Executivo e Legislativo, população e associações dos vários segmentos da comunidade.



PLANO
DIRETOR
JOÃO PESSOA
O FUTURO É VERDE

**Consórcio - João Pessoa
Sustentável - PDMJP**

Informações de contato:

www.pdjp.com.br



**URB
TEC**
INTELIGÊNCIA
URBANA


technum
consultoria

 João Pessoa
Sustentável