

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA Nº 01 DA
ETIM/PMJP - EQUIPE TÉCNICA DE INTEGRAÇÃO MUNICIPAL**

I. REGISTRO DOS PRESENTES:

NOME	EMAIL	TELEFONE	STATUS
1. MEMBROS DA ETIM/PMJP:			
1.1 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO			
Valéria Von Buldring - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 98738-6131	Presente
Thália Karenina M. A. Paiva-NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 99921-9963	Presente
Uiara Wasconcelos de Assis-NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 99955-7922	Presente
Emanuella Nobre V. Rodrigues - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	84 98762-2811	Presente
Juliana de Camargo Barbosa - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	32 99935-3625	Presente
Marcos Nóbrega - DIPLUR	marcos.arquiteto@live.com	83 99145-0080	Presente
Rosemildo Jacinto O. Junior - COPAC	copacjp.diplan@gmail.com	83 99971-2884	Presente
Samya Rafaella Negreiros - ALV. DE FUNC.	seplan.alvara@gmail.com	83 99920-5024	Presente
Jordana Coimbra Nunes - DIGEOC	jordanacoimbra@yahoo.com.br	83 98828-2919	Presente
Rayssa Mendes - DICAT	nobrega.rayssa@gmail.com	83 99976-5026	Presente
Geórgia Martins - DCU	georgia_raquel@hotmail.com	83 95552-3452	Ausente
1.2 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA			
Adenilson Ferreira	adenilson.ferreira@joaopessoa.pb.gov.br	83 98616-8389	Presente
1.3 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO SOCIAL			
Glaucilene Aquino	gabinete.semhab@gmail.com	83 99895-6942	Presente
1.4 SUPERINTENDÊNCIA DE MOBILIDADE URBANA			
Sheila Freire	sheilafreire@hotmail.com	83 98846-3919	Presente
Adalberto Alves de Araújo	adalberto.araujo@hotmail.com		Presente
1.5 SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE			
José Jandui de F. J. Junior	jandui.pmjp@gmail.com	83 98807-1609	Presente
1.6 EMPRESA MUNICIPAL LIMPEZA URB.			
José Dantas de Lima	dantast@terra.com.br	83 99104-8483	Ausente
1.7 COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROT. E DEFESA CIVIL			
José Renato B.E. Lins	renatolinsseves@hotmail.com	83 99154-5555	Ausente
1.8 SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA			
Rodrigo Pacheco	pachecolrodrigo@hotmail.com	83 98825-4827	Presente
1.9 SECRETARIA DESENVOLVIMENTO URBANO			
Sindio F. A. Bisneto	nf.engenheiro@gmail.com	83 98896-5795	Presente
1.10 PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO			
Sérgio de Melo Dantas Júnior	thacianoprogemjp@gmail.com	83 98148-8444	Presente
2. REPRESENTANTES DO CDU			
Ayrton Lins Falcão Filho	alinsfalcao@gmail.com	83 99835-5577	Presente
George Cunha	arcoprojetospb@yahoo.com.br	83 99981-2828	Presente
Fábio Sival	fabiosinvalferreira@gmail.com	83 98807-2053	Presente

Otavio Falcão	otavioalfredo@hotmail.com	83 99900-4501	Ausente
3. PARTICIPANTES:			
3.1 CONSÓRCIO URBTEC-TECHNUM			
Douglas Viero	douglas@urbtec.com.br	41 99850-0305	Presente
Gustavo Taniguchi	gustavo@urbtec.com.br	41 98802-3155	Presente
Manoela F. Feiges	manoela@urbtec.com.br	41 99196-2277	Presente

Atendendo ao quórum de instalação, conforme Art. 10 do Capítulo V do Regimento da ETIM/PMJP, o número de membros presentes da ETIM/PMJP é de 18 pessoas, sendo 24 o total de participantes da reunião.

II. PAUTAS DA REUNIÃO

Pauta 1: Apresentação à ETIM/PMJP da planilha para coleta de propostas elaborada pelo Consórcio João Pessoa Sustentável Comunitário.

III. REGISTRO DAS MANIFESTAÇÕES E ENCAMINHAMENTOS:

Ao vigésimo dia do mês de dezembro de dois mil e vinte e um, às nove horas e cinco minutos, iniciou-se a 1ª Reunião Extraordinária da Equipe Técnica de Integração Municipal (ETIM/PMJP), na qual os membros reuniram-se remotamente.

A Coordenação da ETIM/PMJP, formada pelo NEAU/SEPLAN (Núcleo de Estudos e Análise Urbana/SEPLAN), conforme Decreto de criação da ETIM/PMJP, nº 9.710/2021, representada pela Presidente, a Sra. Valéria von Büldring, abriu a sessão, agradeceu a presença de todos e apresentou a pauta da reunião. Em seguida, relembrou que o processo de Revisão do Plano Diretor está na fase de propostas e que nas últimas semanas ocorreram as Oficinas de Propostas com participação da população, ressaltando a importância dessa etapa na elaboração das minutas das leis urbanísticas da cidade.

Posteriormente, passou a palavra para o Consórcio João Pessoa Sustentável, que representado pelo Coordenador Geral Executivo do Consórcio João Pessoa Sustentável, Sr. Gustavo Taniguchi, e pela Coordenadora Operacional, a Sra. Manoela F. Feiges, ressaltou que a última semana foi bem proveitosa e destacou a importância da participação da ETIM/PMJP na fase de elaboração de propostas devido à experiência dos técnicos com a legislação vigente e a necessidade de esforço conjunto para consecução dos objetivos dentro dos prazos estabelecidos pelo cronograma.

Na sequência, o Sr. Douglas Viero, representante do Consórcio, apresentou a planilha para coleta de propostas, apontou quais as leis urbanísticas, os instrumentos urbanísticos e os procedimentos administrativos constantes na mesma e explicou como deve ser o seu preenchimento, apresentando como exemplo de proposta a revisão da composição do Conselho de Desenvolvimento Urbano – CDU.

Complementando a explanação, a Sra. Manoela F. Feiges, disse que é importante que a coleta dessas informações nas próximas semanas e que caso seja necessário, serão agendadas reuniões técnicas específicas com as secretarias. Então, o Sr. Douglas complementou que o prazo para o envio das sugestões é 20 de janeiro de 2022.

Em seguida, o Sr. Ayrton Lins Falcão – representante do CDU, questionou se a planilha vem em aberto ou se já terá alguma indicação previamente preenchida. Em resposta, o Sr. Douglas Viero esclareceu que o arquivo será disponibilizado em branco, e o Sr. Gustavo Taniguchi ressaltou que a ideia é justamente que os técnicos indiquem quais artigos precisam de alteração.

Posteriormente, a Sra. Samya Negreiros, representante do Alvará de Funcionamento, perguntou se pode indicar legislações federais na planilha, visto que existem leis municipais (Código de Posturas, por exemplo) que vão de encontro com o determinado nas mesmas, gerando problemas. O Sr. Douglas respondeu que essas observações também podem ser indicadas para que o Consórcio sugira as devidas compatibilizações nas leis municipais.

A Sra. Valéria von Büldring então perguntou se mais alguém teria dúvida e a Sra. Sheila Freire, representante da Superintendência de Mobilidade Urbana – SEMOB, questionou se a legislação municipal vigente será encaminhada para a ETIM/PMJP e a Sra. Valéria von Büldring afirmou que a mesma será disponibilizada ao grupo pelo NEAU/SEPLAN.

A Sra. Sheila perguntou ainda em que momento do processo as propostas dos técnicos serão complementadas/comparadas com as da população, tendo como resposta do Sr. Douglas que no Produto 5, que é o Relatório de Propostas, essas informações estarão consolidadas. Em complemento, a Sra. Valéria afirmou que à época da apresentação desse relatório, prevista para fevereiro, é importante a realização de uma

reunião presencial, e informou que a 3ª Audiência Pública está prevista para o mês de março e a entrega das minutas de lei para a Câmara para meados de maio.

Então, o Sr. Gustavo Taniguchi ressaltou que o Consórcio está aberto para esclarecimentos, caso a ETIM/PMJP tenha dúvidas.

O Sr. Ayrton Lins Falcão – representante do CDU, parabenizou o NEAU/SEPLAN e o Consórcio João Pessoa Sustentável pelos esforços despendidos e o excelente trabalho que está sendo feito no processo de Revisão do Plano Diretor e Legislações Complementares.

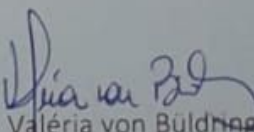
Por fim, a Sra. Valéria von Büldring agradeceu ao Sr. Ayrton pelas palavras e disse que o grupo e o Consórcio estão tentando fazer a melhor revisão possível para que seja entregue um bom produto à cidade, e reafirmou que enviará os arquivos da legislação urbanística do município à Equipe Técnica de Integração Municipal para que a mesma encaminhe as suas sugestões de alterações até 20 de janeiro de 2022.

Então, às nove horas e trinta e sete minutos, não havendo mais nada a tratar, a presidente deu por encerrada a sessão, sendo determinada a lavratura da presente ata, e registro dos *prints* da reunião constantes nos anexos.

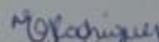
IV. ENCAMINHAMENTOS FINAIS

Os membros e participantes da ETIM/PMJP devem enviar à Coordenação da ETIM/PMJP, as suas propostas na planilha apresentada até o dia 20/01/2022 para que esta encaminhe ao Consórcio João Pessoa Sustentável.

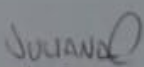
Serão disponibilizados na data de hoje por e-mail o *link* de acesso aos arquivos das legislações urbanísticas municipais vigentes e a planilha de coleta de propostas elaborada pelo Consórcio.



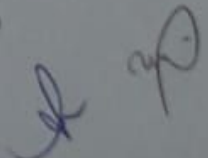
Valéria von Büldring
Presidente NEAU/SEPLAN



Emanuella Nobre V. Rodrigues
Membro NEAU/SEPLAN



Juliana de Camargo Barbosa
Membro NEAU/SEPLAN



Thália Karenina M. de Alencar Paiva
Membro NEAU/SEPLAN

Uiara Wasconcelos de Assis
Membro NEAU/SEPLAN

V. ANEXOS

1. Participação dos membros na 1ª Reunião Extraordinária da ETIM/PMJP

Sobre esta chamada			Sobre esta chamada		
Presença	Informações	Chat	Presença	Informações	Chat
	NEAU - Núcleo de Estudos e Anál...			Glaú Almeida	
	Adenilson Ferreira			Gustavo Taniguchi	
	Ayrton Falcão			Janduí Junior	
	COPAC DIPLAN			Jordana Coimbra	
	Douglas Christofari Viero			Juliana Camargo	
	Douglas Christofari Viero			Manoela Feijoa	
	Fabio Sival Ferreira			Marcos Nóbrega	
	George Cunha			Neto Figueiredo	
	Glaú Almeida			Raysa Nóbrega	
	Gustavo Taniguchi			Rodrigo Pacheco	
	Janduí Junior			Samyra Negreiros	
	Jordana Coimbra			Sergio Dantas Jr	
	Juliana Camargo			Sheila Freire	
	Manoela Feijoa			Uiara Uí	
	Marcos Nóbrega			Valeria Von Buldring	
	Neto Figueiredo				



2. Identificação participantes da 1ª Reunião Extraordinária ETIM/PMJP

Sobre esta chamada

Perfil	Informações	Chat
	Neto Figueiredo - 2 minutos NETO FIGUEIREDO - SECURB	
	Samya Negreiros - 2 minutos Samya Negreiros - SEPLAN	
	Janduí Junior - 2 minutos Janduí Junior - Secretaria de Meio Ambiente	
	Manoela Feijoa - 2 minutos Manoela F. Feijoa - Consórcio	
	Rodrigo Pacheco - 1 minuto Rodrigo Pacheco - SEINFRA	
	Marcos Nóbrega - 1 minuto Marcos Nóbrega - SEPLAN	
	Sérgio Dantas Jr. - 1 minuto SERGIO DANTAS JR - PROGEM	
	Douglas Christofani Viero - 1 minuto Douglas Viero - Consórcio	
	Ademilson Ferreira - 1 minuto Ademilson Ferreira - SEREM	
	COPAC DIFLAX - 1 minuto Rosemilda Jacinto - COPAC	
	Fábio Simão Ferraes - 1 minuto Fábio Simão - SindutccenCDU	
	Otávio Almeida - agora	

Enviar mensagem

Sobre esta chamada

Perfil	Informações	Chat
	Rodrigo Pacheco - 1 minuto Rodrigo Pacheco - SEINFRA	
	Marcos Nóbrega - 1 minuto Marcos Nóbrega - SEPLAN	
	Sérgio Dantas Jr. - 1 minuto SERGIO DANTAS JR - PROGEM	
	Douglas Christofani Viero - 1 minuto Douglas Viero - Consórcio	
	Ademilson Ferreira - 1 minuto Ademilson Ferreira - SEREM	
	COPAC DIFLAX - 1 minuto Rosemilda Jacinto - COPAC	
	Fábio Simão Ferraes - 1 minuto Fábio Simão - SindutccenCDU	
	Otávio Almeida - agora Glaucew Almeida - SEMHAB	
	Ayrton Falcão - 1 minuto Ayrton Falcão - SEPLAN	
	Sheila Freire - 1 minuto Sheila Freire - Plan/Mat Adalberto Araújo - Plan/Mat	
	Rayssa Pessôa - agora Rayssa Pessôa - Dicit/Seplan	

Enviar mensagem

Handwritten signatures and initials:
A
MP
D.
mf