

De: Valeria B. - SEPLAN-NEAU Redigido por Juliana B.

Para: setores (12)12 setores

Data: 17/05/2022 às 09:57:41

Setores envolvidos:

SEINFRA-DMC, PROGEM-PROPAT, SEMAM-DIEP-DEC, SEMHAB-DIPLAN, SEREM, SEDURB-PCJ, COMPDEC-DIROP, SEPLAN-COPAC, SEPLAN-DCU, SEPLAN-DPU, SEPLAN-DGEO-DC, SEPLAN-DCU-LICAMB, SEPLAN-NEAU

Ata da 11ª Reunião Ordinária da ETIM

Prezados,

Segue em anexo a ata da 11ª Reunião Ordinária da ETIM/PMJP, referente à capacitação e entrega pelo consórcio do P6 Preliminar - Relatório do Produto Fase IV - PAI (Plano de Ação e Investimento), a qual foi realizada em 05/05/2022.

Solicitamos a assinatura da mesma por meio dessa plataforma.

—

Valéria von Büldring

Presidente NEAU/SEPLAN
Arquiteta e Urbanista

Anexos:

ATA_11_REUNIAO_ETIM_CAPAC_P6.pdf

**ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 11 DA
ETIM/PMJP - EQUIPE TÉCNICA DE INTEGRAÇÃO MUNICIPAL**

I. REGISTRO DOS PRESENTES:

NOME	EMAIL	TELEFONE	STATUS
1 MEMBROS DA ETIM/PMJP:			
1.1 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO			
Valéria Von Buldring - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 98738-6131	Presente
Emanuella N. V. Rodrigues - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	84 98762-2811	Presente
Juliana de Camargo Barbosa - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	32 99935-3625	Presente
Thália Karenina M. A. Paiva- NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 99921-9963	Presente
Marcos Nóbrega - DPU	marcos.arquiteto@live.com	83 99145-0080	Presente
Rosemildo Jacinto - COPAC	copacjp.diplan@gmail.com	83 99971-2884	Presente
Samya R. Negreiros – ALV. DE FUNC.	seplan.alvara@gmail.com	83 99920-5024	Presente
Jordana Coimbra Nunes - DIGEOC	jordanacoimbra@yahoo.com.br	83 98828-2919	Ausente
Rayssa Mendes - DICAT	nobrega.rayssa@gmail.com	83 99976-5026	Presente
Geórgia Martins - DCU	georgia_raquel@hotmail.com	83 99985-5220	Presente
1.2 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA			
Adenilson Ferreira	adenilson.ferreira@joaopessoa.pb.gov.br	83 98616-8389	Presente
1.3 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO SOCIAL			
Glauciene Aquino	gabinete.semhab@gmail.com	83 99895-6942	Presente
1.4 SUPERINTENDÊNCIA DE MOBILIDADE URBANA			
Sheila Freire	sheilafreire@hotmail.com	83 98846-3919	Presente
1.5 SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE			
José Jandui de F. J. Junior	jandui.pmjp@gmail.com	83 98807-1609	Presente
1.6 EMPRESA MUNICIPAL LIMPEZA URB.			
José Dantas de Lima	dantast@terra.com.br	83 99104-8483	Ausente
1.7 COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROT. E DEFESA CIVIL			
José Renato B.E. Lins	renatolinsteves@hotmail.com	83 99154-5555	Presente
1.8 SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA			
Rodrigo Pacheco	pachecolrodrigo@hotmail.com	83 988254827	Ausente
1.9 SECRETARIA DESENVOLVIMENTO URBANO			
Sindio F. A. Bisneto	nf.engenheiro@gmail.com	83 98896-5795	Presente
1.10 PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO			
Sérgio de Melo Dantas Júnior	sergiodantasjr@gmail.com	83 98148-8444	Presente
2. REPRESENTANTES DO CDU			
Rubens Falcão	rubensfalcao@gmail.com	83 99831-2791	Ausente
Ayrton Lins Falcão Filho	alinsfalcao@gmail.com	83 99835-5577	Ausente
George Cunha	arcoprojetospb@yahoo.com.br	83 99981-2828	Presente
Fábio Sinval	fabiosinvalferreira@gmail.com	83 99900-4501	Ausente
Otávio Falcão	otavioalfredo@hotmail.com	83 99900-4501	Ausente
3. PARTICIPANTES:			
3.1 – SECRETARIA DE TURISMO (SETUR)			
● Bento Correia		83 999849-4171	Presente

3.2 – SECRETARIA DE DESENV. ECONÔMICO E TRABALHO ● João Bosco F. de Oliveira	joaobferraz3@gmail.com	83 99941-2008	Presente	
3.3 – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO SOCIAL ● Kátia Cilene	drf.pmjp@gmail.com	83 98647-0418	Presente	
3.4 – DIRETORIA DO CONTROLE URBANO (DCU) ● Marcus Cuqueijo	marcus.cuqueijo@gmail.com	61 9 9151-8174	Presente	
4. REPRESENTANTES URBTEC:				
Douglas Christofari Viero			Presente	
Luciane Taniguchi			Presente	
Rita Xavier			Presente	

Atendendo ao quórum de instalação, conforme Art. 10 do Capítulo V do Regimento da ETIM/PMJP, o número de membros presentes da ETIM/PMJP é de 16 pessoas, sendo 24 o total de participantes da reunião.

II. PAUTAS DA REUNIÃO

Pauta 1: Capacitação e entrega pelo consórcio do P6 Preliminar - Relatório do Produto Fase IV - PAI (Plano de Ação e Investimento) e Institucionalização.

III. REGISTRO DAS MANIFESTAÇÕES E ENCAMINHAMENTOS:

Ao quinto dia do mês de maio de dois mil e vinte e dois, às nove horas e dez minutos, iniciou-se a 11ª Reunião da Equipe Técnica de Integração Municipal (ETIM/PMJP), na qual os membros reuniram-se remotamente.

A Coordenação da ETIM/PMJP, formada pelo NEAU/SEPLAN (Núcleo de Estudos e Análise Urbana/SEPLAN), conforme Decreto de criação da ETIM/PMJP, nº 9.710/2021, representada pela Presidente, a Sra. Valéria von Büldring, abriu a sessão, agradeceu a presença de todos e apresentou a pauta da reunião. Posteriormente, passou a palavra para a equipe do Consórcio.

O Sr. Douglas informou que o foco principal da reunião seria apresentar a metodologia utilizada no PAI - Plano de Ação e Investimento, desenvolvido com base nos onze temas e conceitos norteadores, de acordo com o Termo de Referência. Em seguida, iniciou a apresentação do relatório P6. O Sr. Douglas lembrou que, no relatório P5, a cidade foi dividida em 08 eixos estratégicos e, a partir disso, foram elaboradas diretrizes,

com objetivos mais amplos, seguidas de propostas estratégicas. Esse conteúdo foi detalhado nas propostas estratégicas que compõem o PAI.

O Sr. Douglas apresentou, então, a tabela utilizada como metodologia para desenvolvimento do Plano de Ações e Investimentos, a qual contempla o objetivo de cada diretriz, as metas previstas, o nível de prioridade, o prazo de execução previsto, a localização, os custos estimados, as fontes de financiamento, os responsáveis e o indicador de monitoramento, para mensurar a realização das ações propostas em relação ao planejamento inicial. Posteriormente, explicou que os custos foram levantados com base em licitações similares, preferencialmente recentes e do município de João Pessoa, e quando necessário, corrigidos pela calculadora do Banco Central. Além disso, ressaltou a existência de ações que não envolvem custos, como as ações relacionadas aos aspectos institucionais.

Em sequência, o Sr. Douglas mostrou um exemplo de ação proposta aplicada à tabela, usando como referência a diretriz de promoção de conectividade do sistema viário, com o objetivo de melhorar as conexões viárias do município, criando alternativas de trânsito, reduzindo conflitos e congestionamentos.

Ao final da apresentação, o Sr. Douglas mostrou a relação de minutas de leis que já foram enviadas à PMJP em versões preliminares, sendo essas: Plano Diretor, Perímetro Urbano, Parcelamento do Solo, Condomínios, Uso e Ocupação do Solo, Código de Obras e Edificações, Outorga Onerosa do Direito de Construir e Transferência do Direito de Construir (OODC e TDC), IPTU Progressivo e PEUC, Direito de Preempção, Código de Posturas, Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), Decreto Atividades de Risco, Lei do Sistema Viário e Mobilidade Urbana e Decreto Taxa de Permeabilidade.

Na seqüência, a representante da SEMOB, a Sra. Sheila questionou sobre os prazos para análise do PAI e das minutas. A Sra. Valéria reforçou que a urgência é finalizar a minuta do Plano Diretor Municipal - PDMJP. O Sr. Douglas ressaltou que a SEMOB ficou de encaminhar um último mapeamento que vai compor a minuta do PDMJP.

A Sra. Valéria responde em conjunto com o Sr. Douglas da possibilidade de entrega de uma alguma consideração sobre o P6 para a reunião extraordinária do dia 19/05/22.

A Sra. Valéria destacou a nova data da Conferência (31/05/2022), justificando assim a urgência em finalizar a análise e os apontamentos do PDMJP. Em seguida, ressaltou que o relatório P6b será entregue posteriormente para análise por parte dos membros da ETIM.

O representante do DCU, o Sr. Marcos, questionou também a respeito dos prazos para análise das minutas de leis. A Sra. Valéria informou que essas datas estão em cronograma elaborado pelo NEAU/SEPLAN e já encaminhado à ETIM/PMJP. Ressaltou também que o Consórcio está providenciando a união das minutas de Lei de Condomínio e do Parcelamento do Solo. Em seguida, abriu a votação para aprovação da entrega do P6.

Então, às nove horas e quarenta minutos, não havendo mais nada a tratar, a presidente deu por encerrada a sessão, sendo determinada a lavratura da presente ata, com aprovação da entrega do P6 pelos membros da ETIM/PMJP por meio do *chat* da reunião, registrada nos *prints* constantes nos anexos.

IV. DELIBERAÇÕES:

Aprovação da entrega do Relatório do Produto Fase IV - P6 - PAI (Plano de Ação e Investimento) e Institucionalização, que foi colocado em votação, tendo sido aprovado por maioria dos membros presentes, conforme *prints* em anexo.

Conforme art. 16 do Regimento Interno da ETIM/PMJP do Decreto nº 9.710/2021, as Deliberações da ETIM/PMJP serão objeto de resolução, subscrita pela Coordenação da ETIM/PMJP, o NEAU/SEPLAN, e encaminhada para publicação no Semanário Oficial do Município.

Valéria von Büldring
Presidente NEAU/SEPLAN

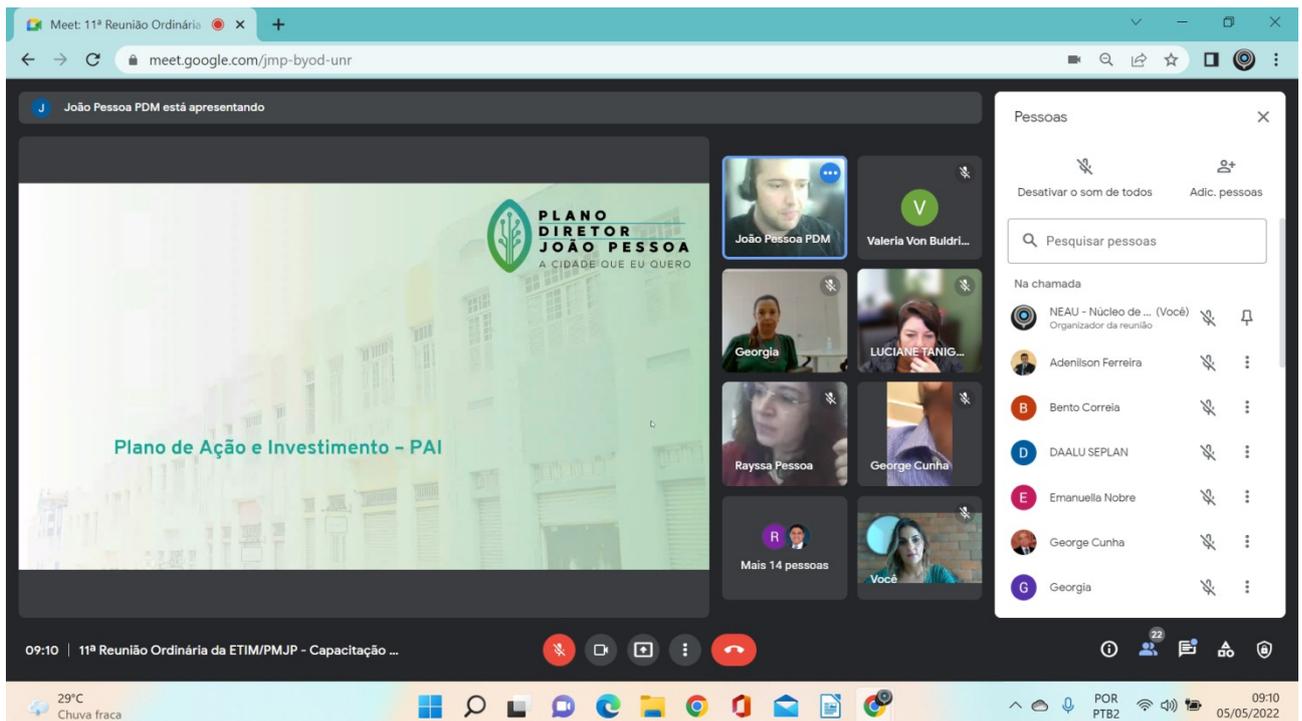
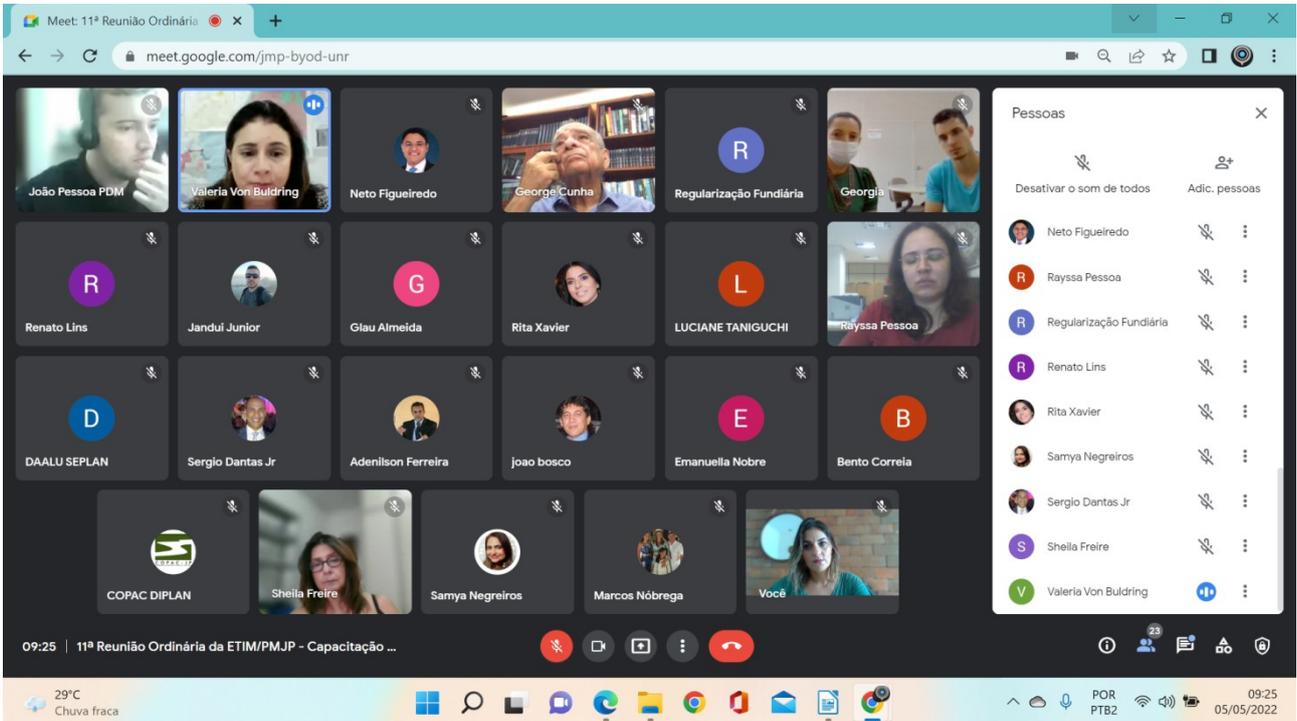
Emanuella Nobre V. Rodrigues
Membro NEAU/SEPLAN

Juliana de Camargo Barbosa
Membro NEAU/SEPLAN

Thália Karenina M. de Alencar Paiva
Membro NEAU/SEPLAN

V. ANEXOS

1 Participação dos Membros na 11ª Reunião Ordinária da ETIM/PMJP



Assinado por 16 pessoas: JULIANA DE CAMARGO BARBOSA, JOSÉ RENATO BARROS ESTEVES LINS, THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA, VALERIA VON BULDRING, EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES, SAMYA RAFAELLA VARELA NEGREIROS, GLAUCIENE AQUINO DE ALMEIDA SOARES, RODRIGO DE LIMA PACHECO, SÍDIO FIGUEIREDO DE ALBUQUERQUE BISNETO e + 7. Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://joapessoa.1doc.com.br/verificacao/A8CA-0C87-D8F8-5F45> e informe o código A8C-A-0C87-D8F8-5F45

2 APROVAÇÃO





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: A8CA-0C87-D8F8-5F45

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JULIANA DE CAMARGO BARBOSA (CPF 068.XXX.XXX-47) em 17/05/2022 09:58:32 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JOSÉ RENATO BARROS ESTEVES LINS (CPF 009.XXX.XXX-76) em 17/05/2022 10:27:08 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA (CPF 033.XXX.XXX-25) em 17/05/2022 10:38:58 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ VALERIA VON BULDRING (CPF 885.XXX.XXX-68) em 17/05/2022 10:40:49 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES (CPF 051.XXX.XXX-29) em 17/05/2022 11:01:25 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SAMYA RAFAELLA VARELA NEGREIROS (CPF 056.XXX.XXX-48) em 17/05/2022 11:24:30 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ GLAUCIENE AQUINO DE ALMEIDA SOARES (CPF 041.XXX.XXX-56) em 17/05/2022 12:03:42 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RODRIGO DE LIMA PACHECO (CPF 060.XXX.XXX-23) em 17/05/2022 15:36:58 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SINDIO FIGUEIREDO DE ALBUQUERQUE BISNETO (CPF 068.XXX.XXX-03) em 18/05/2022 16:14:17 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JOSÉ JANDUÍ DE FIGUEIREDO JACINTO JUNIOR (CPF 089.XXX.XXX-58) em 19/05/2022 17:13:15 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ GEORGIA RAQUEL DA SILVA MARTINS (CPF 797.XXX.XXX-15) em 20/05/2022 11:14:31 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SÉRGIO DE MELO DANTAS JÚNIOR (CPF 054.XXX.XXX-16) em 23/05/2022 13:09:23 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MARCOS NOBREGA FREIRE (CPF 886.XXX.XXX-15) em 23/05/2022 15:34:44 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RAYSSA EURIDICE NOBREGA MENDES PESSOA (CPF 074.XXX.XXX-70) em 26/05/2022 14:43:56 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ADENILSON DE OLIVEIRA FERREIRA (CPF 839.XXX.XXX-87) em 08/06/2022 12:12:05 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: AC SOLUTI Multipla v5 << AC SOLUTI v5 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

- ✓ ROSEMILDO JACINTO DE OLIVEIRA FILHO (CPF 051.XXX.XXX-41) em 08/06/2022 12:27:44 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://joapessoa.1doc.com.br/verificacao/A8CA-0C87-D8F8-5F45>