

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA Nº 12 DA
ETIM/PMJP - EQUIPE TÉCNICA DE INTEGRAÇÃO MUNICIPAL**

I. REGISTRO DOS PRESENTES:

NOME	EMAIL	TELEFONE	STATUS
1 MEMBROS DA ETIM/PMJP:			
1.1 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO			
Valéria Von Buldring - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 98738-6131	Presente
Emanuella N. V. Rodrigues - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	84 98762-2811	Presente
Juliana de Camargo Barbosa - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	32 99935-3625	Presente
Thália Karenina M. A. Paiva - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 99921-9963	Presente
Raphaela Eiras - DPU	raphaelaeiras@gmail.com	83 99145-0080	Presente
Rosemildo Jacinto - COPAC	copacjp.diplan@gmail.com	83 99971-2884	Ausente
Samya R. Negreiros – LICAMB	seplan.alvara@gmail.com	83 99920-5024	Presente
Jordana Coimbra Nunes - DIGEOC	jordanacoimbra@yahoo.com.br	83 98828-2919	Presente
Rayssa Mendes - DICAT	nobrega.rayssa@gmail.com	83 99976-5026	Ausente
Geórgia Martins - DCU	georgia_raquel@hotmail.com	83 99985-5220	Ausente
1.2 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA AUSENTE			
Adenilson Ferreira	adenilson.ferreira@joaopessoa.pb.gov.br	83 98616-8389	Ausente
1.3 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO SOCIAL AUSENTE			
Glaciene Aquino	gabinete.semhab@gmail.com	83 99895-6942	Presente
1.4 SUPERINTENDÊNCIA DE MOBILIDADE URBANA			
Sheila Freire	sheilafreire@hotmail.com	83 98846-3919	Ausente
1.5 SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE			
José Jandui de F. J. Junior	jandui.pmjp@gmail.com	83 98807-1609	Presente
1.6 EMPRESA MUNICIPAL LIMPEZA URB.			
José Dantas de Lima	dantast@terra.com.br	83 99104-8483	Ausente
1.7 COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROT. E DEFESA CIVIL			
José Renato B.E. Lins	renatolinssestes@gmail.com	83 99154-5555	Presente
1.8 SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA			
Rodrigo Pacheco	pachecolrodrigo@hotmail.com	83 988254827	Ausente
1.9 SECRETARIA DESENVOLVIMENTO URBANO			
Síndio F. A. Bisneto	nf.engenheiro@gmail.com	83 98896-5795	Presente
1.10 PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO			
Sérgio de Melo Dantas Júnior	sergiodantasjr@gmail.com	83 98148-8444	Presente
2. REPRESENTANTES DO CDU			
Rubens Falcão	rubensfalcao@gmail.com	83 99831-2791	Ausente
Ayrton Lins Falcão Filho	alinsfalcao@gmail.com	83 99835-5577	Ausente
George Cunha	arcoprojetospb@yahoo.com.br	83 99981-2828	Presente
Fábio Sinval	fabiosinvalferreira@gmail.com	83 99900-4501	Presente
Otávio Falcão	otavioalfredo@hotmail.com	83 99900-4501	Ausente
3. PARTICIPANTES:			
3.1 – SECRETARIA DE TURISMO (SETUR)			
• Bento Correia		83 99142-5892	Presente

3.2 – SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE (SEMAM) <ul style="list-style-type: none"> • Welison Silveira • Equipe Técnica da Comissão da Semam. 			Presente
3.3 – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRABALHO (SEDEST) <ul style="list-style-type: none"> • João Bosco Ferraz de Oliveira 	joaobferraz3@gmail.com	83 99941-2008	Presente
4. REPRESENTANTES CONSÓRCIO			
<ul style="list-style-type: none"> • Douglas Christofari Viero • Luciane Taniguchi 			Presente Presente

Atendendo ao quórum de instalação, conforme Art. 10 do Capítulo V do Regimento da ETIM/PMJP, o número de membros presentes da ETIM/PMJP é de 12 pessoas, sendo 19 o total de participantes da reunião.

II. PAUTA DA REUNIÃO

- Discussão da Minuta da Lei do Código Municipal de Meio Ambiente;
- Informes e outras Minutas de Lei.

III. REGISTRO DAS MANIFESTAÇÕES E ENCAMINHAMENTOS:

Ao vigésimo primeiro dia do mês de junho de dois mil e vinte e dois, às 9 horas e dez minutos, iniciou-se a 11ª Reunião Extraordinária da Equipe Técnica de Integração Municipal (ETIM/PMJP), na qual os membros reuniram-se remotamente.

A Coordenação da ETIM/PMJP, formada pelo NEAU/SEPLAN (Núcleo de Estudos e Análise Urbana/SEPLAN), conforme Decreto de criação da ETIM/PMJP, nº 9.710/2021, representada pela Presidente, a Sra. Valéria von Büldring, abriu a sessão, agradeceu a presença de todos e iniciou a reunião informando tratar a discussão sobre a Minuta de Lei do Código Municipal de Meio Ambiente, passando a palavra para o representante da SEMAM na ETIM/PMJP, José Janduí.

Iniciando, então, o debate, tratou-se o seguinte:

- O Sr. Janduí iniciou a fala informando que outros membros da equipe da Comissão da SEMAM estavam presentes em sua sala como ouvintes da reunião, os quais também participaram da análise da Minuta de Lei em debate. Em seguida passa a palavra para o secretário da SEMAM, Sr. Welison Silveira.
- O ~~secretário da SEMAM~~, Sr. Welison, destacou que foram observados alguns pontos a serem retirados da proposta do novo Código do Meio Ambiente, devido

à grande extensão do documento, de forma que este não dispusesse de tantos procedimentos que podem ser dispostos em normas reguladoras e decretos. Além disso, menciona que a proposta analisada trata de muitos princípios, tanto as diretrizes como os objetivos estão repetidos e redundantes, ~~os quais já constam~~ por já constarem em legislações estaduais e federais.

- A Sra. Luciane, representante do consórcio, concordou que não há necessidade de parte das diretrizes e objetivos ser tão extensas. Em seguida, explica que a equipe deve inserir como comentário na proposta enviada os artigos que devem ser suprimidos ou complementados.
- O Sr. Welison expôs que, na visão da equipe da SEMAM, é necessário reorganizar a estrutura do texto. Dessa forma, disse que estão preparando um novo documento constando os artigos propostos pelo consórcio que devem ser mantidos na minuta, fazendo algumas alterações e observações. Além disso, sugeriu a exclusão dos artigos que tratam da definição de município e impacto local, devido à existência de uma discussão de interpretação da Lei Complementar 140 no que se refere às competências do município.
- O Sr. Welison falou que, em relação à estruturação do Sistema Municipal do Meio Ambiente, sua composição inclui “outras secretarias afins”, termo muito subjetivo. Com isso, ressaltou que a própria Lei Orgânica do Município, bem como outras legislações, define as atribuições de cada secretaria. Em seguida, sugeriu que esse item, que trata de outros órgãos, seja substituído pelo Fundo de Meio Ambiente.
- O Sr. Welison disse que é importante ressaltar o caráter paritário do CONAMA, no entanto, a composição e formação do conselho podem ser regulamentadas em decreto específico ou regimento interno.
- A Sra. Luciane explicou que manteve a estrutura do atual Código Municipal de Meio Ambiente, mas que pode realizar as alterações solicitadas.
- O Sr. Welison falou que foi incluído na proposta do Código Municipal de Meio Ambiente sobre a política animal e políticas climáticas. Discorreu também sobre procedimento administrativo, no qual deve ter apenas diretrizes gerais, visto que podem existir mudanças nos ritos processuais. A Sra. Valéria questionou se a política animal é disciplinada em alguma lei específica e quais ~~são~~ seriam considerados os animais domésticos. Então o Sr. Welison explicou que há uma norma do IBAMA, a qual define os animais domésticos e que a proposta da política animal disciplina as diretrizes que é do Município, como os recursos do

Fundo de Meio Ambiente devem ser destinados também para fins desta política; o Hospital Veterinário, a ser implantando, Parque Zoobotânico e Parque Arruda Câmara devem estar dentro da estrutura da Secretaria, possibilitando o fortalecendo da política orçamentária. Assim, a Sra. Valéria reforçou a importância da equipe técnica da SEMAM ler e comentar sobre as ações do Meio Ambiente no Plano de Ação e Investimento (PAI) no Produto 6 - P6.

- O Sr. Welison falou sobre as licenças estarem detalhadas no Código Municipal de Meio Ambiente, mas que seria melhor deixar de forma genérica, visto que existem as Resoluções do CONAMA e Lei de Licenciamento Ambiental, mas que definirá junto à equipe técnica da SEMAM, qual diretriz deve ser tomada. Complementou ainda a importância de regulamentar os valores das multas e taxas de licenciamento, devendo ter um fator regulador na Lei, visto que atualmente é definido em uma norma administrativa interna. A Sra. Luciene falou sobre a possibilidade de fazer a Lei Ordinária regulamentando as taxas separadamente.
- O Sr. Welison continuou suas considerações e falou sobre a seção da Zona Costeira, a qual possui as definições de praia, faixa marítima, etc. Porém estas definições também estão na Lei Federal. A Sra. Luciane sugeriu fazer uma Lei separada. O Sr. Welison falou ainda sobre a problemática da arborização e expressa a necessidade do município ter uma Política de Arborização, na qual sejam definidas: de quem serão as atribuições e competências; e que a realização do Plano de Arborização sejam feitas por profissionais habilitados.
- A Sra. Luciane mencionou sobre a existência, em algumas cidades, do Código de Proteção aos Animais separadamente do Código Ambiental, o Sr. Janduí, então cita que foi colocado em discussão, pela equipe da SEMAM, a realização deste código. A Sra. Luciane propôs, então, enviar, logo após a revisão, a Minuta do Código Municipal de Meio Ambiente acompanhado da minuta do Código de Proteção aos Animais.
- A Sra. Luciane questionou se há regulamentação em João Pessoa sobre a tração animal e o Sr. Welison explicou que terá o cadastramento dos animais, e a Sra. Luciane explicou a necessidade de regulamentar a tração de animais dentro do Código de Proteção aos Animais.
- A Sra. Perla Felinto questionou a possibilidade da permuta de alguma sanção por aquisição de equipamentos e/ou mudas, entre outros, e a Sra. Luciane expressou que fica a critério do Município definir, mas que não aconselha, pois o Ministério Público não é favorável a este procedimento. O Sr. Welison argumentou a existência, no atual Código, da conversão de multas em compromissos ambientais

e que há a necessidade de regulamentar o pagamento dos serviços ambientais, através de Lei, não devendo ser definido pelo Conselho de Meio Ambiente – COMAM, como está previsto.

- A Sra. Valéria reforçou que será enviado no dia 04/07/2022, a proposta de Minuta do Código Municipal de Meio Ambiente pela SEMAM. Explicou também que o Consórcio e o NEAU – ETIM está trabalhando com o possível prazo para enviar a Minuta do Plano Diretor Municipal (PDM), junto aos anexos, à Câmara dos Vereadores no dia 04/07/2022.
- O Sr. Douglas Viero complementou que será inserida na minuta do PDM a proposta do Vereador Marcus Henrique, feita na Conferência Pública realizada no dia 15/06/2022, a qual solicita a criação de uma Comissão de Mediação de Conflitos aos projetos Habitacionais. E confirmou que enviará a Minuta do PDM até o dia 24/06/2022, acordado com a Sra. Luciane.
- A Sra. Perla argumentou sobre as outras propostas relevantes do Vereador Marcos Henrique, além da Comissão: representação de participação popular no CDU, alinhamento do Plano de Mobilidade e Plano Diretor; mais transparência dentro dos processos do FUNDURB; e enquadrar a CAGEPA nas questões dos esgotos para garantir que a proposta do adensamento no PDM seja factível. E continuou questionando sobre a escolha de ser apenas o UNIPE o representante de universidade particular no CDU. O Sr. Douglas explicou que foi a única que contribuiu e participou durante processo do PDM, mas sugeriu deixar a vaga pendente, para realização uma eleição. E assim ficariam 05 (cinco) representantes da sociedade civil para serem eleitos.
- O Sr. Welison relatou sobre a forma de ingresso no CDU, a respeito do critério de desempate, que não deveria ser pela idade, mas a Sra. Valéria falou que está no regulamento do Conselho. E o Sr. Welison argumentou que as competências do CDU devem estar bem definidas.
- O Sr. Douglas Viero complementou que as competências e atribuições do CDU foram todas ajustadas e elaborar um novo regimento compatível com a lei atualizada do PDM é uma de atribuições do CDU.
- O Sr. Fábio Sinval falou sobre a Transferência do Direito de Construir (TDC), e relatou seu entendimento sobre este instrumento, no qual haveria aumento do índice de aproveitamento da área que recebe. E Sr. Douglas explica que não pode aumentar o índice do local, mas apenas comprar e transferir para onde quer construir, conforme o máximo permitido em cada Macrozona, sendo a negociação

apenas entre as partes e que pode ser menos oneroso do que comprar à Prefeitura. A Sra. Perla acrescentou, então, que o limitador será o índice da Macrozona.

- O Sr. Douglas expressou que enviará ainda hoje, dia 21/06/2022, as minutas revisadas da TDC e OODC (Outorga do Direito de Construir).
- O Sr. Fábio argumenta ainda que seria necessário verificar também a atualização da Planta Genérica de Valores, já que esta impacta diretamente no IPTU, ITBI e na OODC.
- A Sra. Perla, pontuou que entende que a fórmula da Outorga Onerosa já está finalizada com as devidas correções pontuadas pelo Sr. Fábio e se comprometeu em marcar uma reunião com o Sr. Adenilson, da Receita e com o Sr. Fábio Sinval, para discussão da proposta Planta Genérica de Valores.

IV. ENCAMINHAMENTOS FINAIS

- A equipe do NEAU/SEPLAN enviará à ETIM/PMJP as minutas para conferência e revisão, assim que o Consórcio madá-las;
- Todos devem continuar as leituras e comentários no Código Municipal de Meio Ambiente;
- Nas datas de 11/07 à 13/07/22, serão realizadas as reuniões presenciais, específicas, com os membros da ETIM/PMJP, conforme demandas das Minutas de cada Secretaria.

Valéria von Büldring
Presidente NEAU/SEPLAN

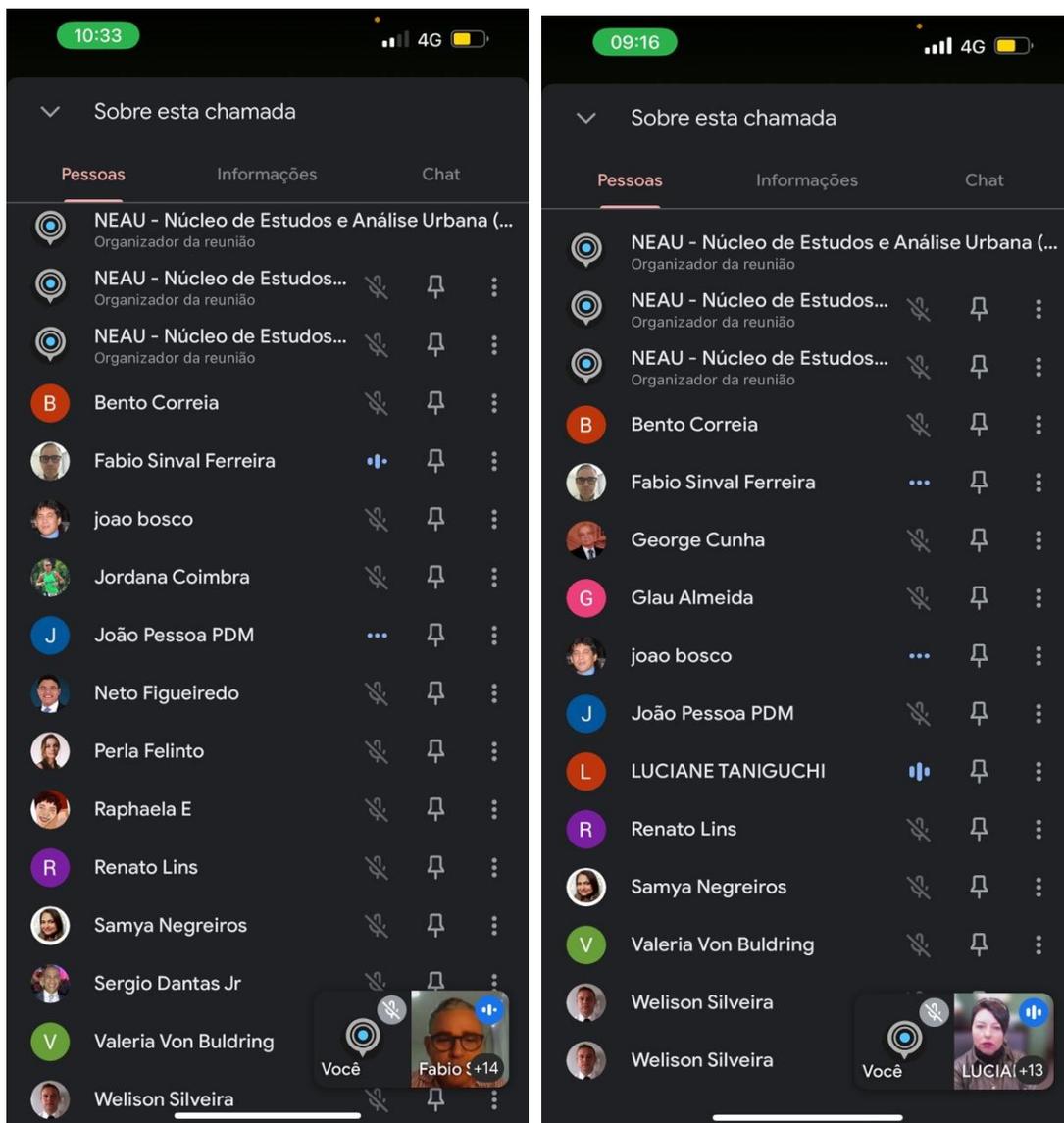
Emanuella Nobre V. Rodrigues
Membro NEAU/SEPLAN

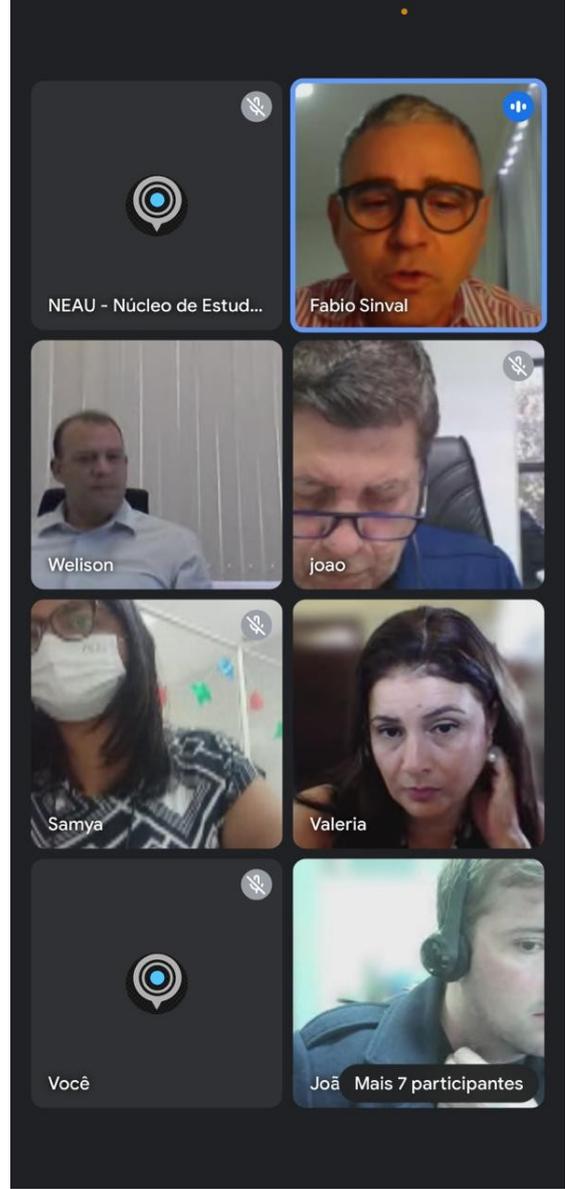
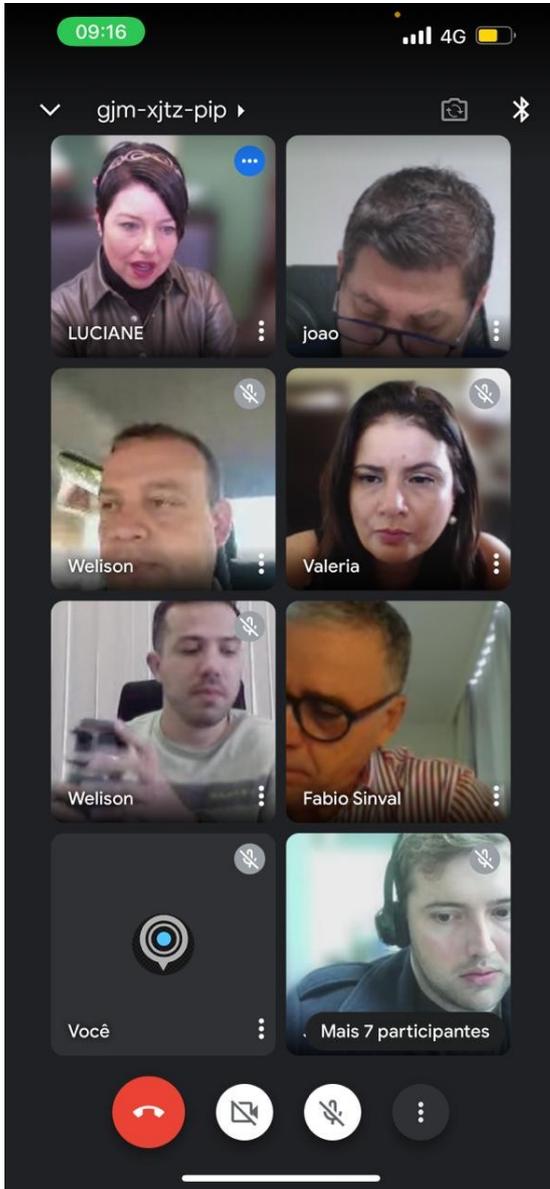
Juliana de Camargo Barbosa
Membro NEAU/SEPLAN

Thália Karenina M. de Alencar Paiva
Membro NEAU/SEPLAN

V. ANEXOS

1 Participação dos Membros na 11ª Reunião Extraordinária da ETIM/PMJP







VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 8AAE-4ECC-15E4-2D9B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JULIANA DE CAMARGO BARBOSA (CPF 068.XXX.XXX-47) em 25/07/2022 09:21:04 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SINDIO FIGUEIREDO DE ALBUQUERQUE BISNETO (CPF 068.XXX.XXX-03) em 25/07/2022 09:34:35 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SAMYA RAFAELLA VARELA NEGREIROS (CPF 056.XXX.XXX-48) em 25/07/2022 10:43:41 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JOSÉ RENATO BARROS ESTEVES LINS (CPF 009.XXX.XXX-76) em 25/07/2022 12:28:39 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JORDANA COIMBRA NUNES (CPF 036.XXX.XXX-92) em 25/07/2022 15:10:10 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES (CPF 051.XXX.XXX-29) em 25/07/2022 15:21:06 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA (CPF 033.XXX.XXX-25) em 25/07/2022 17:08:12 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ VALERIA VON BULDRING (CPF 885.XXX.XXX-68) em 26/07/2022 11:43:18 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RAPHAELE VILELA EIRAS E PAIVA (CPF 103.XXX.XXX-00) em 27/07/2022 11:47:14 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ GLAUCIENE AQUINO DE ALMEIDA SOARES (CPF 041.XXX.XXX-56) em 01/08/2022 09:46:03 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ JOSÉ JANDUÍ DE FIGUEIREDO JACINTO JUNIOR (CPF 089.XXX.XXX-58) em 03/08/2022 14:51:17 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RAPHAELE VILELA EIRAS E PAIVA (CPF 103.XXX.XXX-00) em 04/08/2022 09:02:40 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SÉRGIO DE MELO DANTAS JÚNIOR (CPF 054.XXX.XXX-16) em 31/08/2022 15:17:02 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MARCOS NOBREGA FREIRE (CPF 886.XXX.XXX-15) em 01/09/2022 15:10:58 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://joapessoa.1doc.com.br/verificacao/8AAE-4ECC-15E4-2D9B>