

**ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DA
ETIM/PMJP - EQUIPE TÉCNICA DE INTEGRAÇÃO MUNICIPAL**

I. REGISTRO DOS PRESENTES:

NOME	EMAIL	TELEFONE	STATUS
1 MEMBROS DA ETIM/PMJP:			
1.1 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO			
Valéria Von Buldring - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 98738-6131	Presente
Emanuella N. V. Rodrigues - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	84 98762-2811	Presente
Juliana de Camargo Barbosa - NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	32 99935-3625	Presente
Thália Karenina M. A. Paiva- NEAU	gtseplan.pmjp@gmail.com	83 99921-9963	Presente
Marcos Nóbrega - DPU	marcos.arquiteto@live.com	83 99145-0080	Presente
Rosemildo Jacinto O. Júnior - COPAC	copacjp.diplan@gmail.com	83 99971-2884	Presente
Samya R. Negreiros – LICAMB	seplan.alvara@gmail.com	83 99920-5024	Presente
Jordana Coimbra Nunes - DIGEOC	jordanacoimbra@yahoo.com.br	83 98828-2919	Presente
Rayssa Mendes - DICAT	nobrega.rayssa@gmail.com	83 99976-5026	Presente
Giovanni Alencar - DCU	giovannipb75@hotmail.com	83 95552-3452	Presente
1.2 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA			
Adenilson Ferreira	adenilson.ferreira@joaopessoa.pb.gov.br	83 98616-8389	Presente
1.3 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO SOCIALAUSENTE			
Kátia Cilene	drf.pmjp@gmail.com		Presente
1.4 SUPERINTENDÊNCIA DE MOBILIDADE URBANA			
Sheila Freire	sheilafreire@hotmail.com	83 98846-3919	Ausente
1.5 SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE			
José Jandui de F. J. Junior	jandui.pmjp@gmail.com	83 98807-1609	Presente
1.6 EMPRESA MUNICIPAL LIMPEZA URB.			
José Dantas de Lima	dantast@terra.com.br	83 99104-8483	Presente
1.7 COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROT. E DEFESA CIVIL			
José Renato B.E. Lins	renatolinssestes@hotmai.com	83 99154-5555	Presente
1.8 SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA			
Rodrigo Pacheco	pachecolrodrigo@hotmail.com	83 988254827	Ausente
1.9 SECRETARIA DESENVOLVIMENTO URBANO			
Síndio F. A. Bisneto	nf.engenheiro@gmail.com	83 98896-5795	Presente
1.10 PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO			
Sérgio de Melo Dantas Júnior	sergiodontasjr@gmail.com	83 98148-8444	Ausente
2. REPRESENTANTES DO CDU			
Rubens Falcão	rubensfalcao@gmail.com	83 99831-2791	Ausente
Ayrton Lins Falcão Filho	alinsfalcao@gmail.com	83 99835-5577	Ausente
George Cunha	arcoprojetospb@yahoo.com.br	83 99981-2828	Presente
Fábio Sinval	fabiosinvalferreira@gmail.com	83 99900-4501	Presente
Otávio Falcão	otavioalfredo@hotmail.com	83 99900-4501	Presente
3. PARTICIPANTES:			
3.1 – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (SEDEST)			Presente
• João Bosco Oliveira			

3.2 – SECRETARIA DE TURISMO (SETUR) • Bento Correia			Presente
3.3 – SECRETARIA DE PLANEJAMENTO (NEAU) • Marcus Cuqueijo			Presente
4. REPRESENTANTES CONSÓRCIO			
• Gustavo Taniguchi • Luciane Taniguchi • Douglas Christofari Viero • Rita Xavier			Presentes

Atendendo ao quórum de instalação, conforme Art. 10 do Capítulo V do Regimento da ETIM/PMJP, o número de membros presentes da ETIM/PMJP é de 16 pessoas, sendo 26 o total de participantes da reunião.

II. PAUTA DA REUNIÃO

Pauta: Aprovação da entrega do P6c - Relatório do Produto Fase IV - Instrumentos e Documentos de Legislação Urbanística Complementares.

III. REGISTRO DAS MANIFESTAÇÕES E ENCAMINHAMENTOS:

Ao décimo sétimo dia do mês de agosto de dois mil e vinte e três, às nove horas e quatorze minutos, iniciou-se a 14ª Reunião Ordinária da Equipe Técnica de Integração Municipal (ETIM/PMJP), na qual os membros reuniram-se remotamente.

A Coordenação da ETIM/PMJP, formada pelo NEAU/SEPLAN (Núcleo de Estudos e Análise Urbana/SEPLAN), conforme Decreto de criação da ETIM/PMJP, nº 9.710/2021, representada pela Presidente, a Sra. Valéria von Büldring, abriu a sessão, agradeceu a presença de todos, apresentou a pauta da reunião e reforçou a importância da ETIM, visto que o produto P6c - Relatório do Produto Fase IV - Instrumentos e Documentos de Legislação Urbanística Complementares - estava sendo entregue, mas que o trabalho terá continuidade, pois as minutas menores ainda serão revisadas. Explanou sobre a instituição da DAALU (Diretoria de Acompanhamento e Análise da Legislação Urbanística), diretoria importante para o controle e efetividade das Leis que serão aprovadas pela CMJP. Em seguida, passou a palavra para o Sr. Gustavo Taniguchi, Coordenador Geral Executivo do Consórcio João Pessoa Sustentável.

Iniciando o debate, tratou-se o seguinte:

- O sr. Gustavo Taniguchi ressaltou que o processo de revisão do Plano Diretor e Legislações Complementares está próximo a conclusão, conforme entrega oficial do P6c, realizado na data desta reunião, e destacou que o Consórcio realizou minutas a mais das que estavam previstas, as quais são documentos técnicos que complementarão a Legislação urbanística na sua efetividade. E encerrou colocando o Consórcio a disposição, após a finalização do processo de revisão, para auxiliar e apoiar tecnicamente na aplicação das devidas legislações aprovadas.
- Dando sequência, a sra. Luciane Taniguchi, advogada do Consórcio, explicou que o P6c foi uma solicitação feita ao Consórcio, pela coordenação da ETIM, para realização das minutas complementares as revisões e reestruturação das legislações urbanísticas principais que estão em vigor (Lei do Plano Diretor, Código de Urbanismo, Código de Obras, Código de Posturas e Código de Meio Ambiente). E para funcionar ativamente, as minutas menores eram necessárias, através de Leis, Decretos e Instruções Normativas, surgindo assim, a demanda do P6c. Reforçou ainda a necessidade de ter excedido o número das minutas previsto para entrega, que eram de 43 minutas, mas o Consórcio entregou 51 minutas, em virtude da necessidade detectada durante o processo.
- Prosseguindo, a sra. Luciane apresentou, em tela compartilhada, toda a estrutura do P6c, as quais as minutas complementares foram divididas em quatro grupos:
 - 1º grupo: minutas relativas à Lei do Parcelamento do Solo;
 - 2º grupo: minutas relativas à Lei do Plano Diretor, à Lei de Uso e Ocupação do Solo e ao Código de Obras;
 - 3º grupo: minutas relativas ao Código de Licenciamento de Atividades Econômicas e Posturas;
 - 4º grupo: minutas relativas ao Código do Meio Ambiente.
- A sr. Luciane conclui que o município terá um arcabouço legal, com todas as ferramentas para aplicação da legislação urbanística.

- Dando sequência, a Sra. Valéria reforçou a importância de todo este processo de revisão da legislação, assim como a formação da diretoria DAALU, na sequência da aplicação da legislação aprovada.
- O Sr. Otávio Falcão, representante do CDU, desculpou-se por não ter participado das reuniões anteriores e enalteceu o trabalho da ETIM e Consórcio durante todo o processo. Questionou três pontos: se tem previsão nas minutas de lei sobre o ordenamento da orla, quanto à utilização da população de cadeiras, sombrinhas e áreas para esportes; sobre a importância da Lei do Sistema Viário, visto que João Pessoa foi uma das capitais que mais cresceu, assim com a demanda populacional e fluxo de veículos é necessário uma reestruturação no trânsito; e sobre a importância da nova diretoria DAALU.
- A sr. Luciane argumentou que foi realizado um decreto, que está no volume das pequenas minutas do P6c, para regulamentar o ordenamento da orla, mas que faz-se necessário, primeiramente, a aprovação do Código de Licenciamento de Atividades Econômicas e Posturas, para assim, o município instituir o decreto regulamentador.
- A sra. Valéria explicou melhor sobre a DAALU, que é uma diretoria que foi criada, e os membros do NEAU farão parte desta diretoria, e assim, como foi determinado na minuta de Lei do Plano Diretor, a DAALU tem função de acompanhar a efetividade das legislações urbanísticas, assim como o PAI, no processo de verificar com todas as secretarias a execução do plano.
- Assim o sr. Otávio pontuou que faz-se necessário a implantação da diretoria, uma vez que é fundamental o acompanhamento das novas leis.
- A sra. Valéria continuou ressaltando a importância da nova composição do CDU, instituído na minuta de Lei do Plano Diretor, com novos representantes de conselhos inseridos na estruturação.
- A sra. Valéria solicitou aos participantes da reunião que realizassem a votação do Produto P6c, registrando no *chat* da reunião para os devidos *prints* e anexação destes em ata.

- Posteriormente, os participantes realizaram a votação do P6c Relatório do Produto Fase IV - Instrumentos e Documentos de Legislação Urbanística Complementares, o qual foi aprovado por todos os presentes.
- A sra. Valéria agradeceu a participação de todos e não havendo mais nada a tratar, a presidente deu por encerrada a sessão.

IV. ENCAMINHAMENTOS FINAIS

Aprovação do P6c - Relatório do Produto Fase IV - Instrumentos e Documentos de Legislação Urbanística Complementares.

Valéria von Büldring
Presidente NEAU/SEPLAN

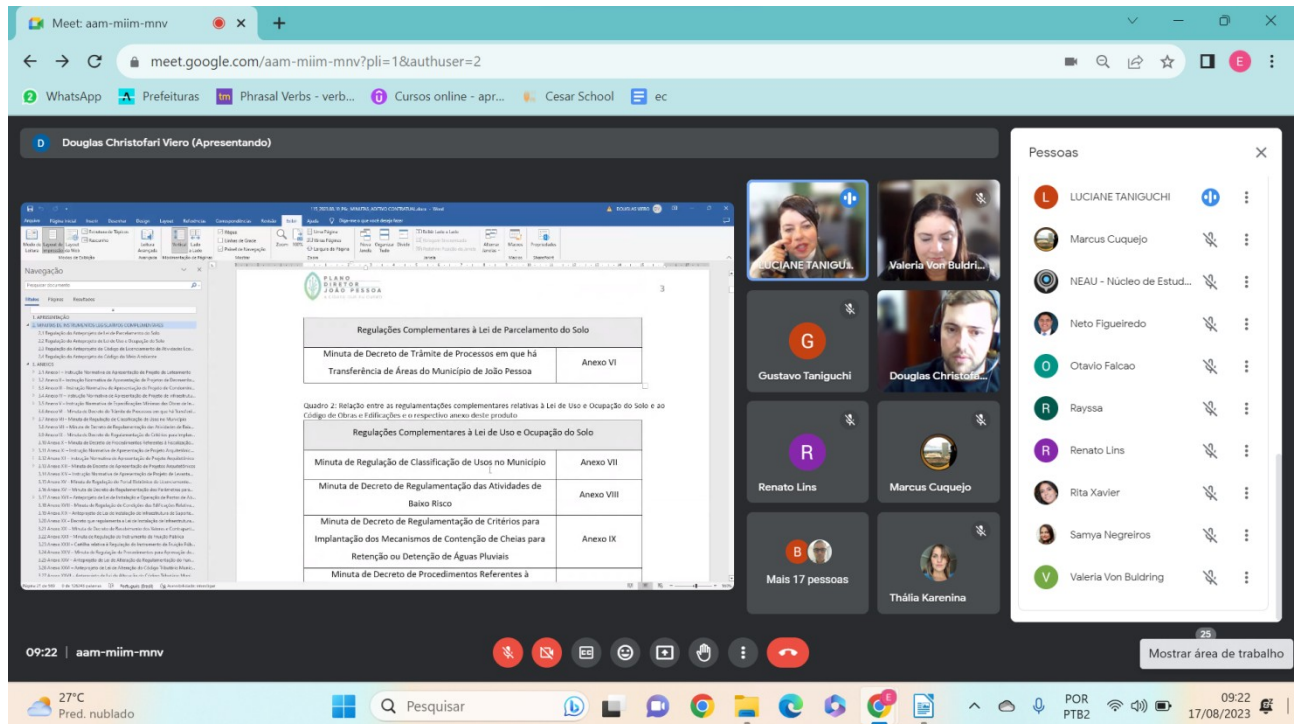
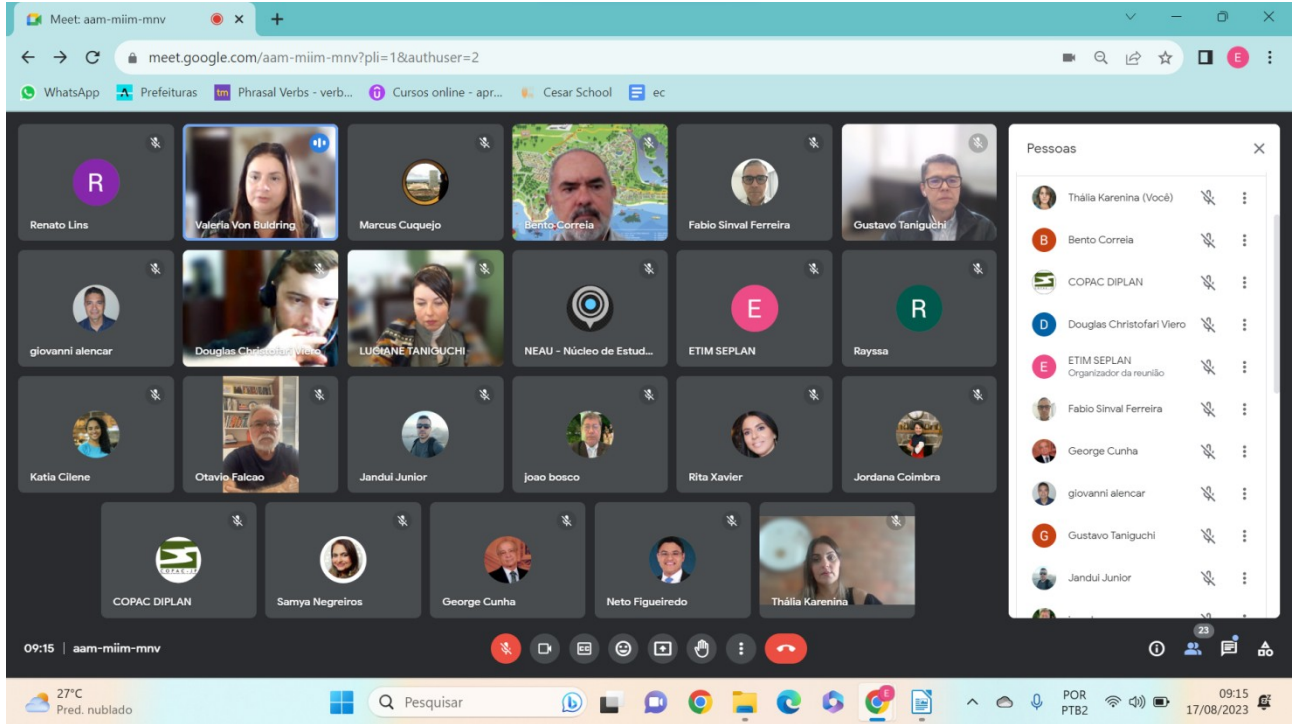
Juliana de Camargo Barbosa
Membro NEAU/SEPLAN

Emanuella Rodrigues
Membro NEAU/SEPLAN

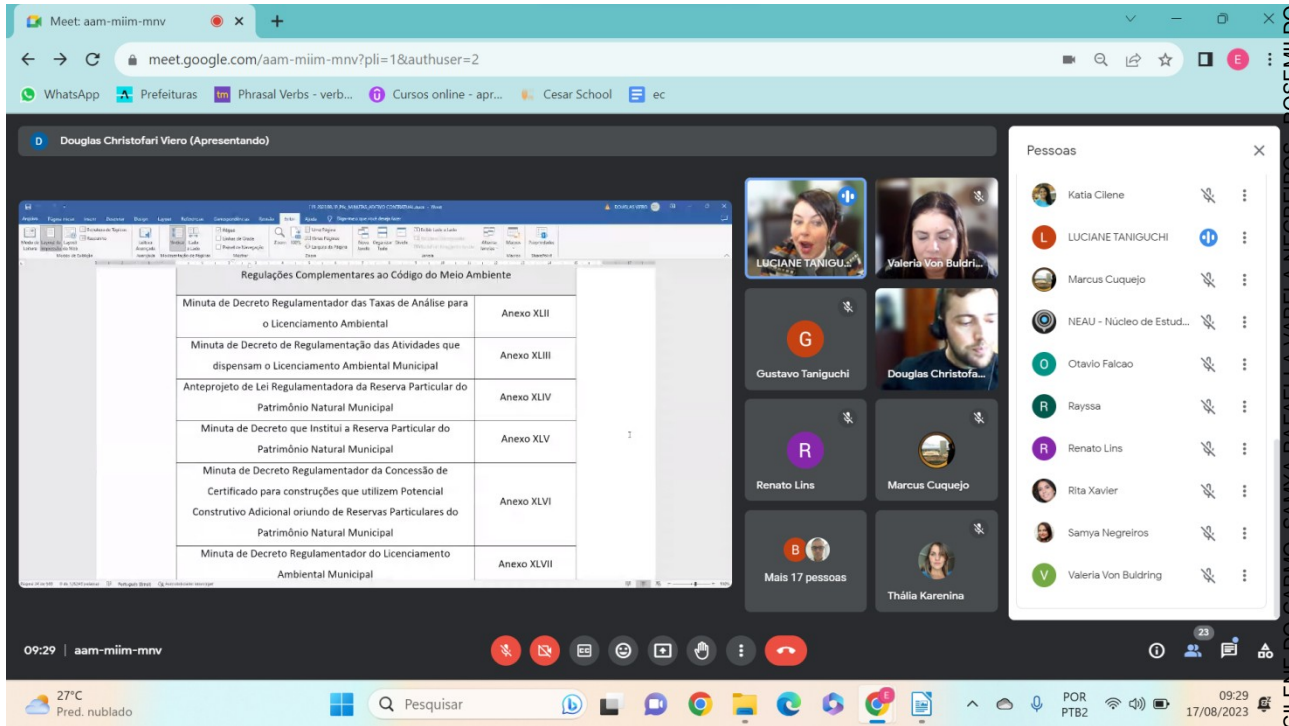
Thália Karenina M. de Alencar Paiva
Membro NEAU/SEPLAN

V. ANEXOS

1 Participação dos Membros na 13ª Reunião Ordinária da ETIM/PMJP



Assinado por 16 pessoas: EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES, JULIANA DE CAMARGO BARBOSA, KÁTIA CILENE DO CARMO, SAMYA RAFAELLA VARELA NEGREIROS, ROSEMILDO JACINTO DE OLIVEIRA FILHO, MARCOS NOBREGA FREIRE, THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA, JOSE RENATO BARROS ESTEVES LINS, RAYSSA EURIDICE NOBREGA MENDES PESSOA, JOSE DANTAS DE LIMA e +6. Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://joaopessoa.1doc.com.br/verificacao/1875-B380-10A6-47E5> e informe o código 1875-B380-10A6-47E5

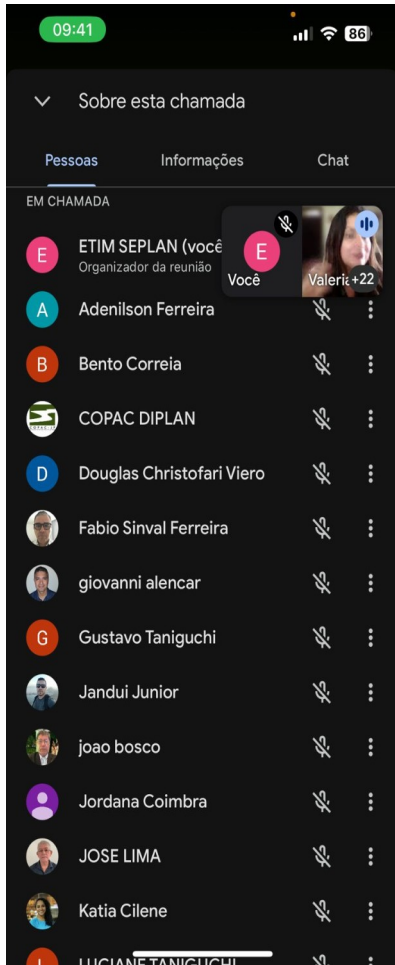


Regulações Complementares ao Código do Meio Ambiente

Minuta de Decreto Regulamentador das Taxas de Análise para o Licenciamento Ambiental	Anexo XLII
Minuta de Decreto de Regulamentação das Atividades que dispensam o Licenciamento Ambiental Municipal	Anexo XLIII
Anteprojeto de Lei Regulamentadora da Reserva Particular do Patrimônio Natural Municipal	Anexo XLIV
Minuta de Decreto que Institui a Reserva Particular do Patrimônio Natural Municipal	Anexo XLV
Minuta de Decreto Regulamentador da Concessão de Certificado para construções que utilizem Potencial Construtivo Adicional oriundo de Reservas Particulares do Patrimônio Natural Municipal	Anexo XLVI
Minuta de Decreto Regulamentador do Licenciamento Ambiental Municipal	Anexo XLVII

Pessoas

- Katia Cilene
- LUCIANE TANIGUCHI
- Marcus Cuquejo
- NEAU - Núcleo de Estud...
- Otávio Falcao
- Rayssa
- Renato Lins
- Rita Xavier
- Samya Negreiros
- Valeria Von Buldring



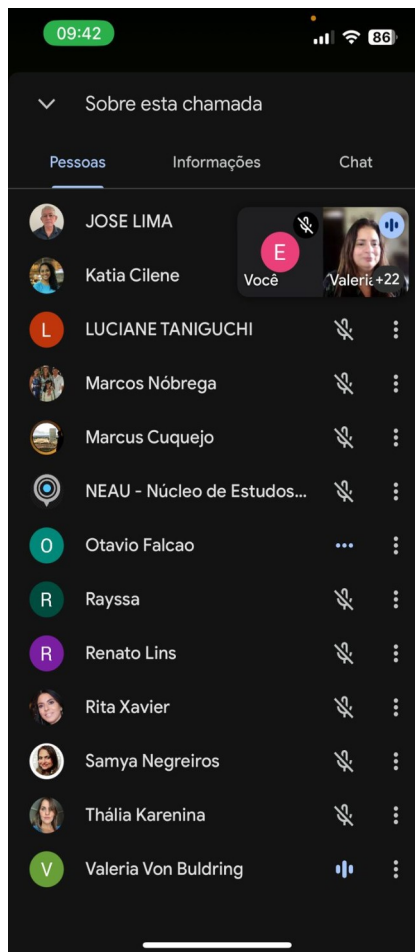
09:41

Sobre esta chamada

Pessoas Informações Chat

EM CHAMADA

- ETIM SEPLAN (você) Organizador da reunião
- Adenilson Ferreira
- Bento Correia
- COPAC DIPLAN
- Douglas Christofari Viero
- Fabio Sinval Ferreira
- giovanni alencar
- Gustavo Taniguchi
- Jandui Junior
- joao bosco
- Jordana Coimbra
- JOSE LIMA
- Katia Cilene
- LUCIANE TANIGUCHI

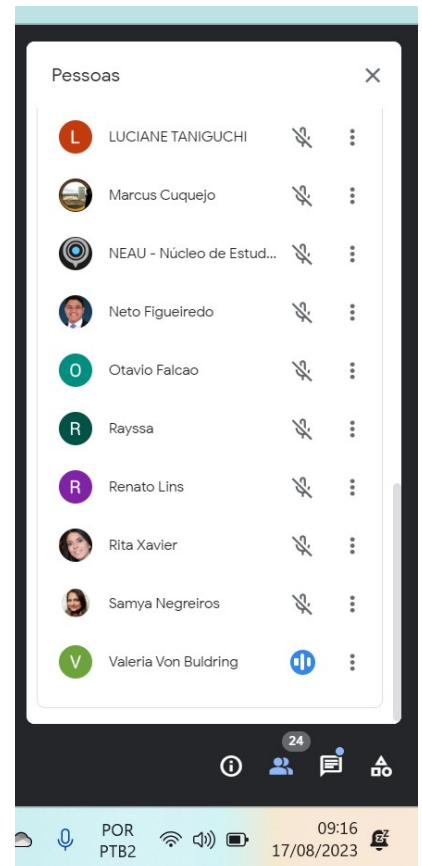


09:42

Sobre esta chamada

Pessoas Informações Chat

- JOSE LIMA
- Katia Cilene
- LUCIANE TANIGUCHI
- Marcos Nóbrega
- Marcus Cuquejo
- NEAU - Núcleo de Estudos...
- Otávio Falcao
- Rayssa
- Renato Lins
- Rita Xavier
- Samya Negreiros
- Thália Karenina
- Valeria Von Buldring



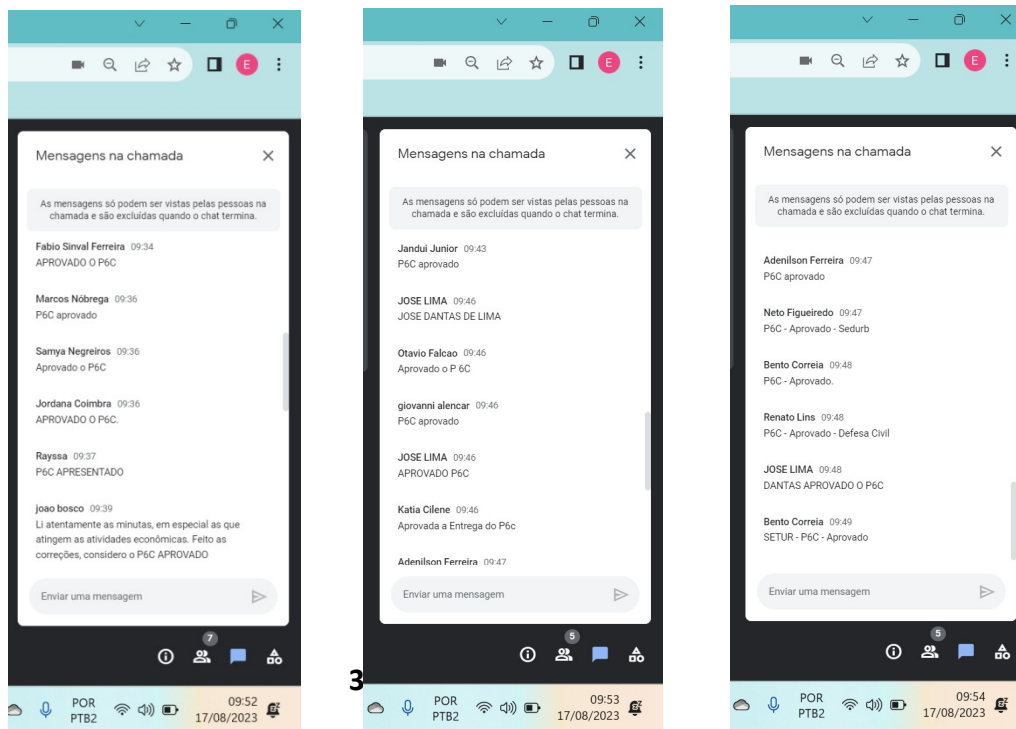
Pessoas

- LUCIANE TANIGUCHI
- Marcus Cuquejo
- NEAU - Núcleo de Estud...
- Neto Figueiredo
- Otávio Falcao
- Rayssa
- Renato Lins
- Rita Xavier
- Samya Negreiros
- Valeria Von Buldring

09:16 17/08/2023

Assinado por 16 pessoas: EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES, JULIANA DE CAMARGO BARBOSA, KÁTIA CILENE DO CARMO, SAMYA VARELA NEGREIROS, ROSEMILDO JACINTO DE OLIVEIRA FILHO, MARCOS NOBREGA FREIRE, THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA, JOSE RENATO BARROS ESTEVES LINS, RAYSSA EURIDICE NOBREGA MENDES PESSOA, JOSE DANTAS DE LIMA e +6. Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://paopeessoa.1doc.com.br/verificacao/1875-B380-10A6-47E5> e informe o código 1875-B380-10A6-47E5

2 Aprovação dos Membros na 14ª Reunião Ordinária da ETIM/PMJP





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 1875-B380-10A6-47E5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EMANUELLA NOBRE VENANCIO RODRIGUES (CPF 051.XXX.XXX-29) em 18/08/2023 10:25:36 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ JULIANA DE CAMARGO BARBOSA (CPF 068.XXX.XXX-47) em 18/08/2023 10:56:45 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ KÁTIA CILENE DO CARMO (CPF 041.XXX.XXX-63) em 18/08/2023 11:53:42 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ SAMYA RAFAELLA VARELA NEGREIROS (CPF 056.XXX.XXX-48) em 18/08/2023 11:58:10 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ROSEMILDO JACINTO DE OLIVEIRA FILHO (CPF 051.XXX.XXX-41) em 18/08/2023 12:06:54 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ MARCOS NOBREGA FREIRE (CPF 886.XXX.XXX-15) em 18/08/2023 12:21:02 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ THALIA KARENINA MACEDO DE ALENCAR PAIVA (CPF 033.XXX.XXX-25) em 18/08/2023 12:50:58 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ JOSÉ RENATO BARROS ESTEVES LINS (CPF 009.XXX.XXX-76) em 18/08/2023 17:33:47 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RAYSSA EURIDICE NOBREGA MENDES PESSOA (CPF 074.XXX.XXX-70) em 21/08/2023 11:26:11 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ JOSE DANTAS DE LIMA (CPF 308.XXX.XXX-20) em 21/08/2023 15:06:46 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ JORDANA COIMBRA NUNES (CPF 036.XXX.XXX-92) em 22/08/2023 10:11:35 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ JOSÉ JANDUÍ DE FIGUEIREDO JACINTO JUNIOR (CPF 089.XXX.XXX-58) em 22/08/2023 11:25:30 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ SINDIO FIGUEIREDO DE ALBUQUERQUE BISNETO (CPF 068.XXX.XXX-03) em 22/08/2023 13:19:46 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ GIOVANNI SOARES DE ALENCAR (CPF 953.XXX.XXX-15) em 24/08/2023 14:30:50 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ VALERIA VON BULDRING (CPF 885.XXX.XXX-68) em 25/08/2023 13:38:41 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ GIOVANNI SOARES DE ALENCAR (CPF 953.XXX.XXX-15) em 25/08/2023 14:00:10 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ADENILSON DE OLIVEIRA FERREIRA (CPF 839.XXX.XXX-87) em 28/08/2023 14:04:50 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://joapessoa.1doc.com.br/verificacao/1875-B380-10A6-47E5>